



Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej  
Wojewódzki Szpital Specjalistyczny nr 3 w Rybniku  
44-200 Rybnik, ul. Energetyków 46  
[www.szpital.rybnik.pl](http://www.szpital.rybnik.pl) e-mail: [sekretariat@szpital.rybnik.pl](mailto:sekretariat@szpital.rybnik.pl)  
Regon 272780323 NIP 642-25-85-351 KRS 0000067701



Fundusze Europejskie  
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



TT-255/1-PN/51-2019

Rybnik, dnia 09.05.2019 r.

## WYJAŚNIENIE 1

W PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA:

**zadanie pn.: „Poprawa jakości usług medycznych poprzez inwestycję w infrastrukturę Szpitalnego Oddziału Ratunkowego oraz lądowiska dla śmigłowców ratowniczych w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym Nr3 w Rybniku: Przebudowa lądowiska dla śmigłowców przy SPZOZ WSS Nr3 w Rybniku.”**

(zamówienie nr TT-255-PN/51-2019)

ogłoszonym w Biuletynie Zamówień Publicznych  
z dnia 26.04.2019 r., pod nr 541989-N-2019

**W związku z wniesionymi zapytaniem, zamawiający udziela poniższych odpowiedzi.**

**Pytanie 1:** „Czy Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania przez Wykonawcę, zamiennie dokumentacji projektowej w zakresie niezbędnym do prawidłowego funkcjonowania lądowiska?”

**Odpowiedź 1:** Zamawiający informuje, że nie przewiduje takiej okoliczności.

**Pytanie 2:** „Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie zamiennego systemu oświetlenia nawigacyjnego spełniającego wymagania ICAO oraz LPR?”

**Odpowiedź 2:** Zamawiający nie dopuszcza takiej okoliczności.

**Pytanie 3:** „Czy Zamawiający posiada uzgodnienia z zakładem energetycznym w zakresie oznakowania przeszkodowego linii napowietrznej 110 kV?”

**Odpowiedź 3:** Zamawiający posiada stosowne uzgodnienia z Zakładem Energetyki.

**Pytanie 4:** „Proszę o potwierdzenie, iż w zakresie wykonania elewacji budynku przy ul. Borki 37A jest jedynie oznakowanie przeszkodowe?”

**Odpowiedź 4:** Zamawiający informuje, że zakres robót został określony w przedmiarze robót oraz dokumentacji przetargowej.

**Pytanie 5:** „Czy Zamawiający posiada uzgodnienie przebudowy lądowiska z Lotniczym Pogotowiem Ratunkowym?”

**Odpowiedź 5:** Zamawiający posiada stosowne uzgodnienia z Lotniczym Pogotowiem Ratunkowym.

**Pytanie 6:** „W odniesieniu do zapisów wzoru umowy – par.8 pkt 9 – „Warunkiem podpisania protokołu odbioru końcowego robót między Stronami jest uzyskanie przez Wykonawcę wszelkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń.” proszę o jednoznaczne wskazanie jakie uzgodnienia i pozwolenia są w zakresie Wykonawcy.”

### Telefony:

Centrala: 032 42-91-000

Główny Księgowy: 032 42-91-299

Dział Zamówień Publicznych i Zaopatrzenia: 032 42-91-288

Sekretariat: 032 42-91-254

Dział Organizacyjny: 032 42-926-11

Fax: 032 42-28-272

**Odpowiedź 6:** Zamawiający oczekuje dokumentów określonych w odpowiedzi na pkt.29 oraz niezbędne dokumenty i pozwolenia konieczne do uzyskania rejestracji lądowiska w ULC jak również protokoły wynikające z ustawy Prawo Budowlane.

**Pytanie 7:** „Czy Zamawiający dysponuje prawomocnym pozwoleniem na budowę, jeżeli tak to proszę o jego dołączenie do dokumentacji projektowej.”

**Odpowiedź 7:** Zamawiający posiada pozwolenie na budowę i nie przewiduje jego publikacji.

**Pytanie 8:** „Czy Zamawiający posiada stosowne pozwolenia na wykonanie robót budowlanych związanych z oznakowaniem przeszkodowym linii napowietrznej 110kV oraz budynku mieszkalnego?”

**Odpowiedź 8:** Zamawiający posiada stosowne uzgodnienia z Zakładem Energetyki związane z oznakowaniem przeszkodowym linii napowietrznej 110kV oraz z Zarządcą nieruchomości odnośnie oznakowania budynku mieszkalnego.

**Pytanie 9:** „Dotyczy linii energetycznej 110kV. Prosimy o przedstawienie wszystkich uzgodnień z Zakładem Energetyki dotyczących prac przewidzianych w zadaniu, w tym dokument potwierdzający zgodę na wykonania prac.”

**Odpowiedź 9:** Zamawiający posiada stosowne uzgodnienia z Zakładem Energetyki.

**Pytanie 10:** „W nawiązaniu do poprzedniego. Oferent zwraca uwagę na krótki termin realizacji zadania. Jeśli Zamawiający nie ma żadnych konkretnych uzgodnień z Zakładem Energetyki, to z dużym prawdopodobieństwem zadanie jest nie do wykonania. W związku z tym prosimy o przedstawienie uzgodnionego wstępnego harmonogramu prac przy linii energetycznej 110kV z Zakładem Energetyki.”

**Odpowiedź 10:** Zgodnie z odpowiedzią na pyt. nr 9.

**Pytanie 11:** „Dotyczy linii energetycznej 110kV. Prosimy o przedstawienie terminu, kiedy można wykonywać prace przy słupach linii energetycznej 110kV.”

**Odpowiedź 11:** Zamawiający informuje, że termin pozostaje do ustalenia przez Wykonawcę robót.

**Pytanie 12:** „Dotyczy linii energetycznej 110kV. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający podpisał stosowną umowę z Zakładem Energetyki w sprawie oznakowaniem słupów WN wraz z linią kablową.”

**Odpowiedź 12:** Zgodnie z odpowiedzią na pyt. nr 9.

**Pytanie 13:** „W nawiązaniu do poprzedniego. Słupy i linia znajdują się na terenie Zamawiającego. Formalnie nie ma innej możliwości wykonania zadania, jak bazowa umowa pomiędzy Zarządcą terenu a Zakładem energetyki. W razie braku takiej umowy prosimy o informację, kiedy Zamawiający zamierza podpisać takową umowę.”

**Odpowiedź 13:** Zgodnie z odpowiedzią na pyt. nr 9.

**Pytanie 14:** „Dotyczy linii energetycznej 110kV. Prace można wykonać tylko i wyłącznie w chwili prowadzenia prac konserwacyjnych i pomiarów technicznych przez Zakład Energetyki. Praktycznie nie ma żadnej innej możliwości wyłączenia linii energetycznej. Czas oczekiwania na osprzęt to około 1.5-2 miesiące. Jeśli okaże się, że możliwość pracy przy linii WN i słupach będzie w czasie krótszym niż 1.5-2 miesiące to Wykonawca nie zdoła zrealizować zadania. Natomiast w skrajnym przypadku może okazać się, że na dzień przed zakończeniem umowy będzie dopiero możliwość wykonania prac. Wykonawca w tym czasie również nie zdoła wykonać zadania, które mniej więcej może potrwać 10 dni. W związku z tym wnosimy o możliwość wydłużenia realizacji zadania o taki czas, który umożliwi dynamiczne dostosowanie zakończenia umowy w zależności od czasu, kiedy będzie można faktycznie wykonać prace przy linii WN wraz z montażem niezbędnych podzespołów.”

**Odpowiedź 14:** Zamawiający nie przewiduje wydłużenia cyklu realizacji robót.

**Pytanie 15:** „Dotyczy linii energetycznej 110kV. Prosimy o przedstawienie ekspertyzy technicznej stanu słupów i linii energetycznej. Dane te są niezbędne do oszacowania kosztów montażu oświetlenia przeszkodowego i wykonania oznakowania dziennego.”

**Odpowiedź 15:** Zamawiający informuje, że dokumentacja techniczna oświetlenia przeszkodowego linii zawiera ocenę techniczną słupów linii 110kV na dzień jej wykonania i została uzgodniona z zakładem energetycznym, Wykonawca ma obowiązek dokonania oględzin i oceny stanu słupów.

**Pytanie 16:** „W nawiązaniu do poprzedniego. W związku z tym, że słupy energetyczne wraz z linią kablową należą do Zakładu Energetyki wnosimy o wyraźny zapis, że Wykonawca nie odpowiada za zastany stan techniczny słupów i linii energetycznych. Wszelkie koszty napraw wynikających ze stanu zastanego nie będą po stronie Wykonawcy. Prosimy o potwierdzenie.”

**Odpowiedź 16:** Zamawiający informuje, że dokumentacja uzgodniona z Zakładem Energetycznym obejmuje swoim zakresem montaż osprzętu związanego z oświetleniem oraz regulację zwisów. Nie przewiduje remontu istniejących słupów, jeżeli zajdzie taka potrzeba to zakres niezbędnych prac jest w gestii właściciela linii energetycznej (Zakład Energetyczny).

**Pytanie 17:** „Dotyczy linii energetycznej 110kV. W trakcie rozpoczęcia prac przy słupach energetycznych i na linii energetycznej może się okazać, że Wykonawca zauważy różnorodne uszkodzenia techniczne. Prosimy o potwierdzenie, że naprawa tych uszkodzeń nie jest po stronie Wykonawcy, gdyż jest to stan zastany niezależny od Wykonawcy. Wykonawca nie ma żadnych możliwości skalkulowania tych napraw, jeśli nie ma szczegółowej i nie budzącej wątpliwości listy usterek.”

**Odpowiedź 17:** Zamawiający informuje, że dokumentacja nie przewiduje w swoim zakresie remontu istniejących słupów, patrz również odpowiedź jw. w pkt.16.

**Pytanie 18:** „Dotyczy linii energetycznej 110kV. Prosimy o potwierdzenie, że żaden z elementów słupów i linii energetycznej nie jest na gwarancji.”

**Odpowiedź 18:** Zamawiający informuje, że wg. oświadczenia właściciela linii energetycznej nie ma elementów będących na gwarancji.

**Pytanie 19:** „W nawiązaniu do poprzedniego. Jeśli jednak tak, to prosimy o przedstawienie pełnej listy elementów pod gwarancją i wskazanie nazwy Gwaranta wraz z danymi kontaktowymi.”

**Odpowiedź 19:** Zgodnie z odpowiedzią na pyt. nr 18.

**Pytanie 20:** „Dotyczy oznakowania dziennego budynku. Prosimy o przedstawienie ustaleń i niezbędnych zgód Zarządcy nieruchomości, która ma być oznakowana przeszkodowo.”

**Odpowiedź 20:** Zamawiający posiada stosowne uzgodnienia z Zarządcą nieruchomości.

**Pytanie 21:** „W nawiązaniu do poprzedniego. W razie braku takich zgód prosimy o wyłączenie oznakowania przeszkodowego budynku z zakresu zadania.”

**Odpowiedź 21:** Zgodnie z odpowiedzią na pyt. nr 20.

**Pytanie 22:** „Dotyczy oznakowania dziennego budynku. Prosimy o przedstawienie ekspertyzy technicznej stanu elewacji budynku wraz z informacjami na temat materiałów składających się na elewację. Dane te są niezbędne do oszacowania kosztów wykonania oznakowania dziennego.”

**Odpowiedź 22:** Zamawiający informuje, iż wycenę należy wykonać w oparciu o załączony do przetargu przedmiar robót oraz dokumentację, dodatkowo Wykonawca może dokonać oględzin i oceny stanu elewacji.

**Pytanie 23:** „Dotyczy oznakowania dziennego budynku. Prosimy o potwierdzenie, że elewacja budynku nie jest na gwarancji.”

**Odpowiedź 23:** Zamawiający informuje, że wg. oświadczenia Zarządcy nieruchomości nie ma elementów elewacji budynku będących na gwarancji.

**Pytanie 24:** „W nawiązaniu do poprzedniego. Jeśli jednak tak, to prosimy o przedstawienie pełnej listy elementów pod gwarancją i wskazanie nazwy Gwaranta wraz z danymi kontaktowymi.”

**Odpowiedź 24:** Zgodnie z odpowiedzią na pyt. nr 23.

**Pytanie 25:** „Dotyczy oznakowania dziennego budynku. Czy i kiedy są przewidziane jakiegokolwiek prace przy elewacji budynku przez Zarządzającego nieruchomością?”

**Odpowiedź 25:** Zamawiający nie posiada takiej wiedzy.

**Pytanie 26:** „W nawiązaniu do poprzedniego. Jeśli takowe prace mają być prowadzone, to będą mieć wpływ na wykonanie oznakowania dziennego. W związku z tym wnosimy o wyłączenie tych czynności z zadania, jeśli w wyznaczonym terminie umownym nie będzie żadnej możliwości, by te czynności wykonać.”

**Odpowiedź 26:** Zamawiający nie posiada takiej wiedzy.

**Pytanie 27:** „Dotyczy oznakowania dziennego budynku. Prosimy o potwierdzenie, że w zadaniu nie ma do wykonania modernizacji elewacji budynku. Prosimy o informację, czy Zamawiający ma podpisaną umowę, czy ma uzgodnienia z Zarządcą budynku na oznakowanie przeszkodowego wraz z instalacją oświetlenia przeszkodowego.”

**Odpowiedź 27:** Zgodnie z odpowiedzią na pyt. nr 20.

**Pytanie 28:** „W nawiązaniu do poprzedniego. Jeśli Zarządca nieruchomości będzie wykonywał termomodernizację, to Oferent sugeruje, by w ramach swoich czynności Zarządca wykonał oznakowanie przeszkodoweienne na podstawie zlecenia pomiędzy Zamawiającym a Zarządcą nieruchomości z jednoczesnym wyłączeniem tych czynności z zadania Wykonawcy w tej procedurze przetargowej. Prosimy o uwzględnienie.”

**Odpowiedź 28:** Zamawiający nie dopuszcza takiej okoliczności. Odpowiedź jak wyżej w pkt.20.

**Pytanie 29:** „Dotyczy oznakowania dziennego budynku. Prosimy o podanie danych kontaktowych do firmy, która wykonuje/będzie wykonywać oznakowanie przeszkodowe budynku.”

**Odpowiedź 29:** Zamawiający nie posiada takiej wiedzy.

**Pytanie 30:** „Dotyczy oznakowania dziennego budynku. Jeśli należy wykonać prace związane z modernizacją elewacji budynku, to prosimy o przedstawienie zakresu prac wraz z projektem modernizacji.”

**Odpowiedź 30:** Zamawiający informuje, że zakres prac został określony w przedmiarze robót oraz projekcie załączonym do dokumentów przetargowych.

**Pytanie 31:** „Dotyczy oznakowania dziennego budynku. Prosimy o przedstawienie pozwolenia urzędowego/formalnego na wykonanie termomodernizacji budynku.”

**Odpowiedź 31:** Zamawiający oświadcza, że nie ma takiego wymogu. Odpowiedź jak wyżej w pkt.20.

**Pytanie 32:** „W nawiązaniu do poprzedniego. Prosimy o potwierdzenie, że po stronie Wykonawcy nie ma w zakresie uzyskania jakichkolwiek zgód i ustaleń w tym zakresie.”

**Odpowiedź 32:** Zamawiający oświadcza, że nie ma takiego wymogu. Odpowiedź jak wyżej w pkt.20.

**Pytanie 33:** „Prosimy o przedstawienie budżetu w zł brutto, jaki zamierza przeznaczyć Zamawiający na realizację zadania.”

**Odpowiedź 33:** Kwotę, jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia, Zamawiający odczyta bezpośrednio przed otwarciem ofert.

**Pytanie 34:** „Prosimy o potwierdzenie, że w ramach zadania nie ma wycinek czy przycinek drzew oraz żadnej pielęgnacji terenu zielonego.”

**Odpowiedź 34:** Zamawiający informuje, że w ramach zadania nie ma wycinek, czy przycinek drzew oraz dodatkowej pielęgnacji terenu zielonego.

**Pytanie 35:** „W nawiązaniu do poprzedniego. Jeśli takowe prace są konieczne, to prosimy o listę punktów do wycinki/przycinki wraz z opinią dendrologiczną i o przedstawienie stosownych pozwoleń na wycinkę.”

**Odpowiedź 35:** Zamawiający informuje, że w ramach zadania nie ma wycinek, czy przycinek drzew oraz dodatkowej pielęgnacji terenu zielonego.

**Pytanie 36:** „Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie zadania nie występuje wykonanie dokumentacji ewidencyjnej wraz z przeprowadzeniem postępowania dla uzyskania wpisu do ewidencji łądowisk prowadzonej przez Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego.”

**Odpowiedź 36:** Zamawiający potwierdza, że nie występuje taka potrzeba.

**Pytanie 37:** „W nawiązaniu do poprzedniego. Prosimy o wskazanie dokumentów, jakie powinien przygotować Wykonawca dla Zamawiającego odnośnie dokumentacji ewidencyjnej.”

**Odpowiedź 37:** Zamawiający informuje, że po wykonaniu zadania Wykonawca jest zobowiązany przekazać operat z pomiarów geodezyjnych elementów infrastruktury łądowiska (ok. 50 punktów pomiarowych, punkty zostaną wskazane przed zakończeniem prac przez Wykonawcę dokumentacji ewidencyjnej łądowiska).

**Pytanie 38:** „Dotyczy projektu umowy. Prosimy o potwierdzenie, że dopuszczenie zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy z przyczyn obiektywnie niezależnych od Wykonawcy dotyczy również przeprowadzenia prac na linii wysokiego napięcia (oznakowanie i oświetlenie

przeszkodowe). Wykonawca będzie miał ograniczony dostęp do infrastruktury, której właścicielem nie jest Zamawiający i będzie on zależny od harmonogramów wyłączeń Zarządcy Sieci.”

**Odpowiedź 38:** Zamawiający nie przewiduje zmiany terminu wykonania zadania za wyjątkiem okoliczności zawartych w umowie.

**Pytanie 39:** „Dotyczy wykonania termomodernizacji budynku. Czy Wykonawca ma wykonać termomodernizację całego budynku, czy tylko w zakresie oznakowania przeszkodowego, tj. łącznie 10 pasów o szerokości 150 cm, widocznych na rysunkach elewacji północnej i południowej?”

**Odpowiedź 39:** Zamawiający informuje, że zakres robót został określony w przedmiarze robót oraz dokumentacji przetargowej.

**Pytanie 40:** „Dotyczy oświetlenia nawigacyjnego. Prosimy o potwierdzenie, że dla strefy TLOF należy zamontować 4 lampy oświetlenia nawigacyjnego w technologii wykonania zagłębionego, wystających ponad poziom terenu nie więcej niż 10mm, z pierścieniem osłaniającym pryzmat nie nakładanym od góry, natomiast dla strefy FATO i podejścia należy zastosować lampy oświetlenia nawigacyjnego naziemne, ze złączem łamliwym, z układem diod LED monitorowanych, zabezpieczających przed spadkiem intensywności w jednym kierunku.”

**Odpowiedź 40:** Zamawiający potwierdza.

**Pytanie 41:** „Dotyczy oświetlenia nawigacyjnego. Prosimy o potwierdzenie, że światła nawigacyjne TLOF, FATO i światła stałe podejścia mają być wykonane w technologii LED i mają spełniać wymagania rozsyłu światła stawiane dla tych systemów świetlnych przez Załącznik 14 tom II do Konwencji o międzynarodowym lotnictwie cywilnym.”

**Odpowiedź 41:** Zamawiający potwierdza.

**Pytanie 42:** „Dotyczy oświetlenia nawigacyjnego. Prosimy o potwierdzenie, że wykonawca zgodnie z projektem ma zamontować oprawy oświetlenia nawigacyjnego wykonane w stopniu ochrony IP68 dla świateł zagłębionych TLOF i IP67 dla świateł naziemnych FATO i podejścia.”

**Odpowiedź 42:** Zamawiający potwierdza.

**Pytanie 43:** „Dotyczy oświetlenia przeszkodowego. Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z przedmiarem branży elektrycznej należy przewidzieć dostawę dwóch lamp oświetlenia przeszkodowego zasilanych przez panele solarne i ich montaż na budynku mieszkalnym przy ul. Borki 37A (lub wskazać miejsce montażu, jeśli inne niż przywołane w pytaniu).”

**Odpowiedź 43:** Zamawiający potwierdza.

**Pytanie 44:** „Dotyczy oświetlenia przeszkodowego. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający posiada zgodę na montaż oświetlenia przeszkodowego na budynku mieszkalnym przy ul. Borki 37A, prosimy o udostępnienie na stronie internetowej Zamawiającego.”

**Odpowiedź 44:** Zgodnie z odpowiedzią na pyt. nr 20.

**Pytanie 45:** „Dotyczy oświetlenia przeszkodowego. Prosimy o potwierdzenie, że pozostałe oświetlenie przeszkodowe z przedmiaru (9 szt.) montowane będzie na terenie szpitala i zasilane będzie z sieci elektrycznej szpitala.”

**Odpowiedź 45:** Zamawiający potwierdza.

**Pytanie 46:** „Prosimy o udostępnienie pozwolenia na budowę na stronie internetowej Zamawiającego.”

**Odpowiedź 46:** Zamawiający posiada pozwolenie na budowę i nie przewiduje jego publikacji.

**Pytanie 47:** „W nawiązaniu do poprzedniego. Jeśli Zamawiający nie ma pozwolenia na budowę, to prosimy o przekazanie informacji, kiedy Zamawiający uzyska prawomocne pozwolenie na budowę?”

**Odpowiedź 47:** Zgodnie z odpowiedzią na pyt. nr 46.

**Pytanie 48:** „Prosimy o potwierdzenie, że zadanie nie obejmuje uzyskania pozwolenia na użytkowanie przez Wykonawcę.”

**Odpowiedź 48:** Zamawiający potwierdza.

**Pytanie 49:** „Z uwagi na okres „majówkowy” i liczne urlopy wypoczynkowe wnosimy o wydłużenie terminu składania ofert do 23 maja 2019.”

**Odpowiedź 49:** Zamawiający nie przewiduje takiej okoliczności.

**Pytanie 50:** „Dotyczy zapisów umowy - §11 Wynagrodzenie i warunki płatności. Wnosimy o dopuszczenie płatności na podstawie faktur częściowych w rozliczeniu zakresu prac w okresie miesięcznym. Podstawą rozliczenia byłby zatwierdzony, przez Zamawiającego, protokół rozliczeniowy określający stopień zaawansowania robót sporządzony na podstawie wykonanych robót w danym okresie rozliczeniowym i potwierdzony przez Inspektora Nadzoru.”

**Odpowiedź 50:** Zamawiający podtrzymuje warunki płatności określone w umowie i nie dopuszcza płatności częściowej.

Ponieważ warunki zamówienia nie ulegają zmianie, jednak z uwagi na konieczność dochowania terminu, zgodnie z art. 38 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych przedłuża termin składania ofert oraz wnoszenia wadium do dnia 16.05.2019 r. do godziny 10.00 oraz termin otwarcia ofert: w tym samym dniu o godzinie 10.30.